

Кому: Саакяну Артуру

Самвеловичу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан, полное наименование организации — для юридических лиц),

Краснодарский край, г. Краснодар,

его почтовый индекс

Западный окр., пр. Каляева, 70

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 7 июня 2018 года

№ 23-Ru 23304000-223-2018

Управление архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>Строительство объекта капитального строительства</i>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Псекупской 2а. Корректировка</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Премьер-эксперт КМВ»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федера-	<i>от 6 июня 2018 года 26-2-1-2-0007-18</i>

	ции, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1002001:1234
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:41:1002001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 23304000 – 209 утвержден постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края от 20.05.2015 года №877
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект-Юг» г. Геленджик 2018 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3 979,29
	Объем (куб. м):	21 463,66
	Количество этажей (шт.):	6
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	890,80
	Иные показатели:	
	Площадь участка (кв. м):	2227,0
	в том числе подземной части (куб. м):	2 776,30 -
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	84
	-	-

Общая площадь квартир (без балконов и лоджий) (кв.м)	2727,07	Общая площадь квартир (включая балконы и лоджии) (кв.м)	2797,52
Общее количество квартир (шт.) в т.ч.:	65	Общая площадь помещений подвала (кв.м)	719,75
однокомнатных	51		
двухкомнатных	14		
5. Адрес (местоположение) объекта:	<i>Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 2А</i>		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 7 » июня 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 7 » июня 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

К.С. Киселева
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Приложение к разрешению на строительство от 07.06.2018 № 23-Ru 23304000-223-2018

В связи с переходом права собственности на земельный участок (договор купли-продажи недвижимого имущества от 19.06.2018), на основании уведомления застройщика, руководствуясь частью 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 7 июня 2018 года №23-Ru 23304000-223-2018 изменение, изложив строку «Кому» в следующей редакции:

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Фройда-Н»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан, полное наименование организации — для юридических лиц),
Краснодарский край, г. Анапа,
его почтовый индекс
ул. Заводская, 28Д, офис 2
и адрес, адрес электронной почты)

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2018 г.

М. П.

(подпись)

К.С. Киселева
(расшифровка подписи)

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

4 (четыре)

лист *а*

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
Д.П. Пуханова

30.06.2018.



Приложение к разрешению на строительство
от 7 июня 2018 года № 23-Ru 23304000-223-2018

На основании заявления застройщика, руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 7 июня 2018 года № 23-Ru 23304000-223-2018 изменение, изложив строку «Кому» в следующей редакции:

Кому: обществу с ограниченной
ответственностью «Фройда Г»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц),
Краснодарский край, г. Краснодар
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

Начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный
архитектор города Горячий Ключ
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.С. Киселева
(расшифровка подписи)

« 13 » сентября 2018 г.

М. П.

В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

5 (шт)

лист *06*

Ведущий специалист отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации МО г. Горячий Ключ

С.А. Мажневская



Мажневская